

ПРОТОКОЛ № 121

заседания Дисциплинарной комиссии Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза (далее - заседание):</i>	совместное присутствие
<i>дата проведения заседания:</i>	25 марта 2024 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>время проведения заседания:</i>	10 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	10 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	10 часов 50 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ЮТМ". 2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "РЕМСТРОЙ". 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Северсвязьстрой". 4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Югранефтегазремстрой". 5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "НИКА-Плюс". 6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Цифровые системы связи". 7. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СПЕЦПАРТНЁР". 8. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ЗСМ". 9. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении АО "РНУ ЖКХ". 10. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СТК "Велес".
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	25 марта 2024 г.

В заседании принимали участие следующие члены Дисциплинарной комиссии Союза:

1. Шпитко Дмитрий Васильевич – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Десятова Ирина Николаевна – секретарь.
3. Сидельников Станислав Константинович –член Дисциплинарной комиссии.

Присутствуют три из трех членов Дисциплинарной комиссии. В соответствии с п. 4.4 Положения о Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» кворум для рассмотрения повестки дня имеется, Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения.

Председатель Дисциплинарной комиссии назначил секретарем заседания Десятову И.Н.

По *первому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "Югратрубопроводмонтаж"** (далее - **ООО "ЮТМ"**) ИНН 8602004536.

Из текста обращения следует, что в соответствии с планом (графиком) проверок на 2024 год, утвержденным Наблюдательным советом Союза «СРО «ОПУС» от 05.12.2023 № 697, с целью проведения

проверки деятельности члена Союза ООО "ЮТМ" Контрольная комиссия Союза осуществила документарную проверку по адресу: 628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, каб. 428.

По итогам документарной проверки Контрольная комиссия составила Акт проверки от 15.03.2024 № 238.

В ходе плановой проверки было выявлено следующее нарушение: согласно п.1 настоящего акта не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "ЮТМ" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "ЮТМ" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членом Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "ЮТМ":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяносто) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "ЮТМ" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членом Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "ЮТМ".

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **второму вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "РЕМСТРОЙ"** (далее - **ООО "РЕМСТРОЙ"**) ИНН 8601018430.

На заседании Дисциплинарной комиссии Союза от 15.12.2023 (протокол № 118) в отношении ООО "РЕМСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия – **приостановление** права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "РЕМСТРОЙ" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "РЕМСТРОЙ" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов Союза.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Рекомендовать Наблюдательному совету Союза применить меру дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза ООО "РЕМСТРОЙ" - **исключение** из членов Союза.

2. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "РЕМСТРОЙ".

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **третьему вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "Северсвязьстрой"** (далее - **ООО "Северсвязьстрой"**) ИНН 8601053890.

Из текста обращения следует, что в соответствии с планом (графиком) проверок на 2024 год, утвержденным Наблюдательным советом Союза «СРО «ОПУС» от 05.12.2023 № 697, с целью проведения проверки деятельности члена Союза ООО "Северсвязьстрой" Контрольная комиссия Союза осуществила документарную проверку по адресу: 628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, каб. 428.

По итогам документарной проверки Контрольная комиссия составила Акт проверки от 15.03.2024 № 511.

В ходе плановой проверки было выявлено следующее нарушение: согласно п.1 настоящего акта не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "Северсвязьстрой" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "Северсвязьстрой" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "Северсвязьстрой":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяносто) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "Северсвязьстрой" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "Северсвязьстрой".

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "Югранефтегазремстрой"** (далее - **ООО "Югранефтегазремстрой"**) ИНН 8601028044.

Из текста обращения следует, что в соответствии с планом (графиком) проверок на 2024 год, утвержденным Наблюдательным советом Союза «СРО «ОПУС» от 05.12.2023 № 697, с целью проведения проверки деятельности члена Союза ООО "Югранефтегазремстрой" Контрольная комиссия Союза осуществила документарную проверку по адресу: 628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, каб. 428.

По итогам документарной проверки Контрольная комиссия составила Акт проверки от 15.03.2024 № 613.

В ходе плановой проверки было выявлено следующее нарушение: согласно п.1 настоящего акта не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "Югранефтегазремстрой" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "Югранефтегазремстрой" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "Югранефтегазремстрой":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяносто) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "Югранефтегазремстрой" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "Югранефтегазремстрой".

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "НИКА-Плюс"** (далее - ООО "НИКА-Плюс") ИНН 8610012474.

На заседании Дисциплинарной комиссии Союза от 24.01.2024 (протокол № 119) в отношении ООО "НИКА-Плюс" была применена мера дисциплинарного воздействия – **предупреждение**.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "НИКА-Плюс" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "НИКА-Плюс" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "НИКА-Плюс":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяноста) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "НИКА-Плюс" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "НИКА-Плюс".

Итоги голосования по **пятому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **шестому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "Цифровые системы связи"** (далее - **ООО "Цифровые системы связи"**) ИНН 8602010843.

На заседании Дисциплинарной комиссии Союза от 15.12.2023 (протокол № 118) в отношении ООО "Цифровые системы связи" была применена мера дисциплинарного воздействия – **предупреждение**.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "Цифровые системы связи" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "Цифровые системы связи" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов Союза.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Рекомендовать Наблюдательному совету Союза применить меру дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза ООО "Цифровые системы связи" - **исключение** из членов Союза.

2. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "Цифровые системы связи".

Итоги голосования по **шестому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **седьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦПАРТНЁР"** (далее - **ООО "СПЕЦПАРТНЁР"**) ИНН 8602294810.

Из текста обращения следует, что в соответствии с планом (графиком) проверок на 2024 год, утвержденным Наблюдательным советом Союза «СРО «ОПУС» от 05.12.2023 № 697, с целью проведения проверки деятельности члена Союза ООО "СПЕЦПАРТНЁР" Контрольная комиссия Союза осуществила документарную проверку по адресу: 628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, каб. 428.

По итогам документарной проверки Контрольная комиссия составила Акт проверки от 15.03.2024 № 902.

В ходе плановой проверки было выявлено следующее нарушение: согласно п.1 настоящего акта не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "СПЕЦПАРТНЁР" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "СПЕЦПАРТНЁР" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия –

приостановление права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "СПЕЦПАРТНЁР":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяносто) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "СПЕЦПАРТНЁР" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "СПЕЦПАРТНЁР".

Итоги голосования по **седьмому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **общество с ограниченной ответственностью "ЗАВОД СТАЛЬНЫХ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ"** (далее - **ООО "ЗСМ"**) ИНН 8603244932.

Из текста обращения следует, что в соответствии с планом (графиком) проверок на 2024 год, утвержденным Наблюдательным советом Союза «СРО «ОПУС» от 05.12.2023 № 697, с целью проведения проверки деятельности члена Союза ООО "ЗСМ" Контрольная комиссия Союза осуществила документарную проверку по адресу: 628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, каб. 428.

По итогам документарной проверки Контрольная комиссия составила Акт проверки от 15.03.2024 № 1002.

В ходе плановой проверки было выявлено следующее нарушение: согласно п.1 настоящего акта не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза ООО "ЗСМ" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны ООО "ЗСМ" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** права члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и снос.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» ООО "ЗСМ":

- **приостановление права** члена Союза выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок, не превышающий 90 (девяносто) календарных дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. ООО "ЗСМ" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». Не устранение нарушений членом Союза в течение 90 (девяносто) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства может повлечь применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза ООО "ЗСМ".

Итоги голосования по **восьмому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 3 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **девятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

19.03.2024 в адрес председателя Дисциплинарной комиссии Союза Шпитко Д.В. поступило обращение от председателя Контрольной комиссии Союза Ситникова Е.Н. на члена Союза **акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства"** (далее - АО "РНУ ЖКХ") ИНН 8603032409.

На заседании Дисциплинарной комиссии Союза от 15.12.2023 (протокол № 118) в отношении АО "РНУ ЖКХ" была применена мера дисциплинарного воздействия – **предупреждение**.

В порядке п. 5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза, 19.03.2024 члену Союза АО "РНУ ЖКХ" было направлено уведомление о проведении 25.03.2024 заседания Дисциплинарной комиссии.

Представитель члена Союза на заседание не явился.

Дисциплинарной комиссией был сделан вывод о том, что обращение является обоснованным.

В связи с непредставлением каких-либо пояснений со стороны АО "РНУ ЖКХ" Дисциплинарная комиссия, в отношении члена Союза применяет меру дисциплинарного воздействия – **повторное предупреждение**, обязывающее устранить выявленные нарушения в течение 60 (шестьдесят) дней.

Решили:

Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» (утверждено Общим собранием членов Союза «СРО «ОПУС» (Протокол от 28.03.2019 № 27),

1. Вынести члену Союза «СРО «ОПУС» АО "РНУ ЖКХ":

- **предупреждение** об обязательном устранении АО "РНУ ЖКХ" выявленных нарушений в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) дней со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссией Союза «СРО «ОПУС»;

2. АО "РНУ ЖКХ" предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Союза «СРО «ОПУС». В случае неисполнения предупреждения в установленный срок к члену Союза будут применены иные меры дисциплинарного воздействия;

3. Секретарю Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «ОПУС» в течение двух рабочих дней довести указанное решение до члена Союза АО "РНУ ЖКХ".

